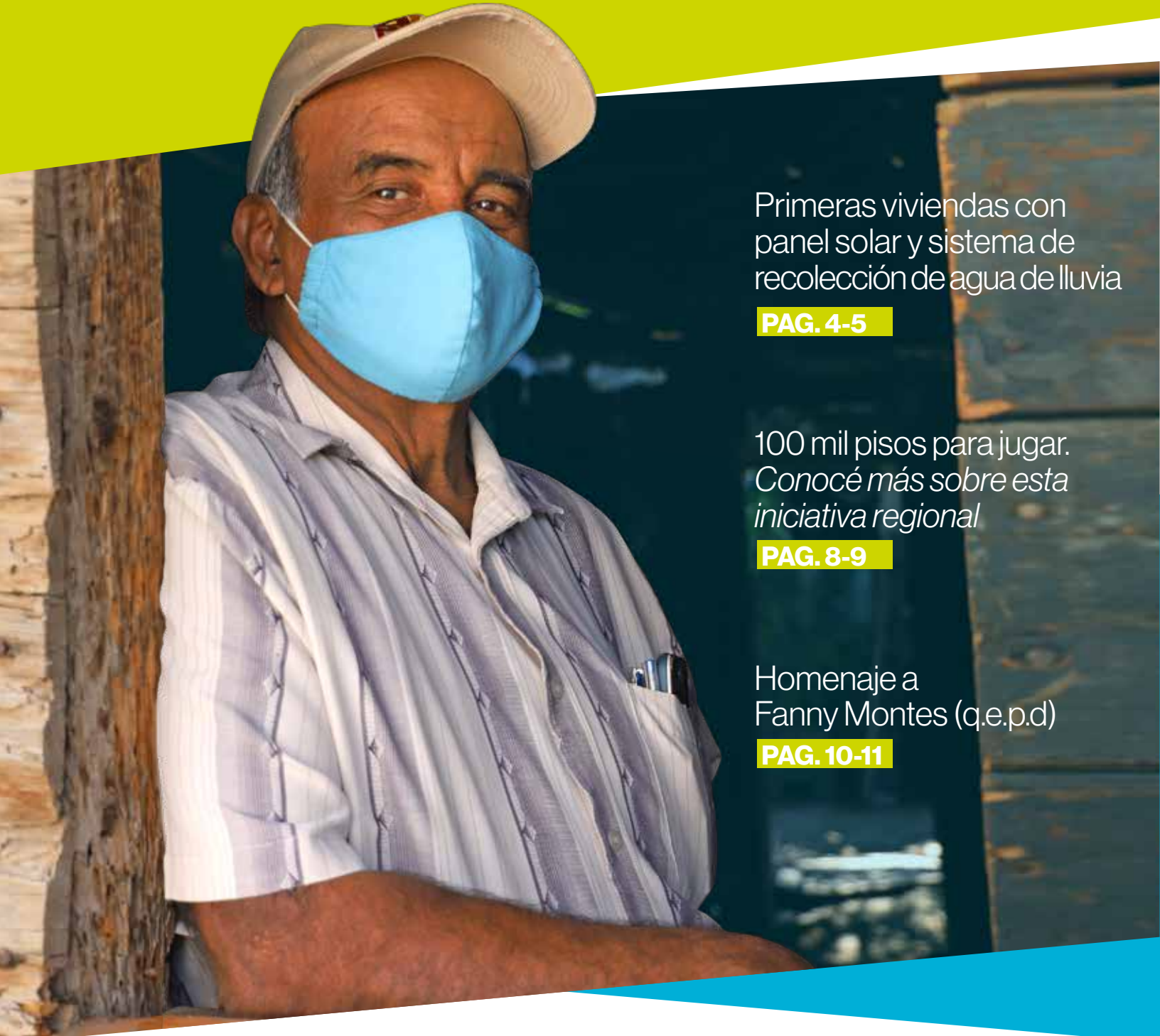




**Hábitat**  
para la Humanidad®  
Nicaragua

# boletín

enero-junio **2022**



Primeras viviendas con panel solar y sistema de recolección de agua de lluvia

**PAG. 4-5**

100 mil pisos para jugar.  
*Conocé más sobre esta iniciativa regional*

**PAG. 8-9**

Homenaje a Fanny Montes (q.e.p.d)

**PAG. 10-11**

empoderamos *con* **vivienda**

# índice

índice	2
mensaje del director de país	3
primeras viviendas verdes en Estelí	4-5
mujeres con discapacidad y con vih recibieron apoyo Hábitat	6-7
100 mil pisos para jugar, conocé sobre la nuestra campaña	8-9
homenaje a Fanny Montes (q.e.p.d)	10-11
Sesanic una empresa comunitaria	12
breves de Hábitat para la Humanidad Nicaragua	13
trabajo en equipo	14

## mensaje del director



Por más que sepamos que Dios nos tiene en el mundo por un periodo de tiempo, nadie está nunca preparado para enfrentar la muerte. Menos cuando se trata de un ser querido, el golpe siempre es fuerte y el proceso del duelo es lento y doloroso. Inicío con esta reflexión porque este semestre nuestra oficina enfrentó un trago amargo, perdimos a una amiga, a una colega, a una mujer extraordinaria que dedicó su vida a Hábitat para la Humanidad Nicaragua.

Durante 27 años Fanny Montes dio lo mejor de sí por la causa de la vivienda digna, siempre con una sonrisa en su rostro y un semblante que transmitía paz. ¿Se imaginan? 27 años, eso es una vida entera. Me resulta imposible saber cuántas capacitaciones dio Fanny, cuántas familias ayudó, cuántas historias y rostros de felicidad logró ver cuando esas familias ya tenían su vivienda.

De lo que sí tengo certeza es que durante toda su vida laboral sembró amor y fe en cada persona que Dios puso frente a ella. Fanny partió a la vida eterna en mayo de este año. Cuando me cuestioné acerca de por dónde iniciar este texto, pensé: ha sido un semestre con sabor agridulce, por un lado satisfechos con los resultados de los proyectos que ejecutamos y por otro lado, tratando de digerir la ausencia de nuestra apreciada Fanny.

Entonces recordé las hermosas palabras que en su momento ella dijo sobre la causa de Hábitat que parafraseándola iban más o menos así: "creo firmemente que esta organización cumple la misión de Dios en la tierra". Y así es, cada mujer cabeza de familia que logramos apoyar este semestre, mejorando la infraestructura de su negocio, su casa, capacitándola para hacer crecer su emprendimiento, dándole una mano de distinta manera, en cada una de ellas hicimos un pequeño milagro, a través de cada una cumplimos una misión, por ellas y por sus familias.

Somos un instrumento de Dios, gracias Fanny por tu ejemplo y por esas palabras que nunca olvidaremos y en las que siempre encontraremos el consuelo y las ganas de seguir trabajando. ¡Hasta siempre!

**Frank Matus-Aguirre**  
Director de país



# “Viviendas eco-amigables”



La profesora Lidia de 46 años, vive con su hija de 15 años y está ahorrando para poner un negocio de comida (fritanga) en su nueva vivienda.

**22 familias estelianas** cuentan hoy con viviendas amigables con el medioambiente. Los diseños cuentan con un sistema de recolección de agua de lluvia y panel solar

En Hábitat para la Humanidad Nicaragua, nos reinventamos continuamente porque sabemos que las necesidades de las familias y las viviendas cambian. En el segundo semestre del año fiscal 2022, construimos viviendas semillas que incluyen un sistema de recolección de agua de lluvia y un panel solar.

“Estos elementos contribuyen a mejorar la adaptación de la vivienda al cambio climático.

El módulo solar busca reducir la huella de carbono al reducir el gasto de energía y con la captación de agua de lluvia estamos haciendo uso de los recursos naturales, obviamente esto también se traduce en un ahorro en la economía familiar”,

afirma la arquitecta Zulma Espinoza, Coordinadora de Soluciones Habitacionales de Hábitat para la Humanidad Nicaragua.

Una de las familias servidas con este proyecto fue la de Nidia, una maestra comunitaria que habita en el barrio El Centenario de Estelí, sitio donde el agua potable está disponible de 11 de la noche a las 6 de la mañana. “Aquí nos teníamos que desvelar diario para recoger agua, pero ahora gracias a Dios con este sistema de las casas, cae una media lluvia y ya me queda el tanque lleno”, nos dice sonriente.

Los ingresos mensuales de Nidia rondan los C\$4000 (poco más de 100 dólares), por lo que tener una vivienda de bloques, piso de concreto y con ecotecnología era prácticamente imposible para ella. “Imagínese clase bendición, yo con la casa estaba más que feliz y ya que tenga esto del agua de lluvia y el panel solar, es un gran ahorro para nosotros”, nos detalla.

## Adaptación y mitigación

Las 22 viviendas con ecotecnología se construyeron en barrios periféricos Estelí, donde la población presenta problemas de abastecimiento de agua potable. “Viendo las necesidades de la gente pero también tratando de incidir, para que las familias vayan aprendiendo sobre los procesos de adaptación y mitigación del cambio climático, al reducir la huella de carbono. Sabemos que son pequeños cambios pero hacen la diferencia”, afirma la arquitecta Espinoza.



Para la ejecución se contó con el apoyo del Instituto de Promoción Humana (Inprhu Estelí), aliado de Hábitat para la Humanidad Nicaragua en este municipio. También se contó con asesoría técnica de los proveedores de los paneles solares y los tanques de agua, quienes enseñaron a las familias el uso adecuado y el mantenimiento que estas tecnologías requieren.



Las familias servidas también dieron un aporte económico y pusieron la mano de obra no calificada, para la construcción de las viviendas, demostrando una vez más que las y los propietarios de una vivienda Hábitat no son simples espectadores, ellos participan en la solución de su vivienda.



Las próximas viviendas que Hábitat para la Humanidad Nicaragua construya llevarán integradas ambas ecotecnologías.





# Empoderando a grupos vulnerables

Mujeres con discapacidades, enfermedades crónicas y conviviendo con VIH se aliaron con Hábitat para la Humanidad Nicaragua para capacitarse y mejorar sus condiciones de vida.

El hecho de ser madre soltera y cabeza de hogar, ya es difícil. Si a esto le sumamos tener alguna discapacidad, enfermedad crónica o ser una persona con VIH, se pone aún más complejo, sobre todo si se trata de encontrar un trabajo formal bien remunerado, es por eso que muchas mujeres optan por emprender pequeños negocios en casa.

Este es el caso de Brenda, una mujer de 28 años que vive en una comunidad de Masaya y fue diagnosticada con VIH. Ante la imposibilidad de un trabajo fijo con el que criar a sus tres hijas, decidió poner una venta de enchiladas y tajadas fritas en su casa; un improvisado cocinero hecho con tres trozos de piedra cantera sobre el piso de tierra, era el escenario donde ella comenzó su negocio.

Luego de conocer de primera mano este tipo de realidades, Hábitat para la Humanidad Nicaragua, decide ejecutar el proyecto Recuperación Económica de Grupos Vulnerables (OVG) en alianza con la Federación de Mujeres con Capacidades Diferentes (Femucadi) y la Comunidad Internacional de Mujeres Viviendo con VIH/SIDA (ICW en Nicaragua).

“Escogimos estos grupos en primer lugar porque son mujeres, en segundo lugar porque una mujer con discapacidad es triplemente discriminada, tienen menos oportunidades laborales, menos condiciones económicas y pensamos que este apoyo les iba a ayudar a mejorar significativamente sus condiciones de vida”, explica Nancy Aróstegui Sánchez, Gerente de Programa de Hábitat para la Humanidad Nicaragua.

## Tres componentes

El proyecto ejecutado entre noviembre del 2021 y mayo del 2022, constó de tres componentes: Entregas de kits higiene y protección contra el COVID, fortalecimiento de capacidades y mejoramientos de infraestructura en espacios de negocios, logrando servir a 769 personas de manera directa e indirecta.

Estas personas se capacitaron en temas de cambio climático, vivienda segura, educación financiera; se les dotó de kits, filtros de agua y barriles para que pudieran almacenar agua segura. Finalmente se seleccionaron 40 mujeres de Ciudad Sandino, Managua, Mateare, Xiloá, Masaya, Tipitapa y Juigalpa a las que se les construyó un módulo de nueve metros cuadrados para que tuvieran sus emprendimientos en una infraestructura más adecuada.

Brenda fue una de ellas, y aunque por el momento consiguió un empleo como mesera, ya está ahorrando para volver a montar su negocio de fritanga los fines de semana. Esta vez en un espacio adecuado, bajo techo y con piso de concreto.

En Ciudad Sandino, Managua, Yacenia de 35 años, quien también fue parte de las seleccionadas para los módulos ya tiene su pequeño taller de costura en un espacio seguro. “Antes las máquinas que tengo quedaban en la sala, y los sobrinitos se ponían a jugar y me las dañaban. Ahora ya dejo todo enllavado, no tengo gastos innecesarios y hasta logré recoger para comprar otra máquina que es especial para hacer costuras de ruedo. Me siento muy contenta y agradecida con este proyecto”, nos dijo Yacenia quien también convive con el VIH.

## Personas servidas

**769** personas servidas de manera directa e indirecta

**161** personas recibieron kits

**150** personas fueron capacitadas en diversos temas

**40** mujeres mejoraron la infraestructura de sus negocios



## Apoyo de las empresas

Para la ejecución del proyecto Hábitat para la Humanidad Nicaragua, contó con el apoyo de aliados empresariales como Plycem y Ferreterías El Halcón, quienes aportaron con descuentos en las compras de materiales para hacer posible este proyecto.





# 100 mil pisos para jugar

Iniciativa entre Hábitat para la Humanidad y la Federación Interamericana del Cemento (FICEM) busca sustituir 100 mil pisos de tierra por pisos de concreto en América Latina y el Caribe al 2028

Tener un piso de concreto es sinónimo de salud, sobre todo para niñas y niños. Quienes viven en casas con pisos de tierra están expuestos a parásitos, bacterias e insectos que causan diarreas, enfermedades respiratorias, anemia, inmunodeficiencia, malnutrición, enfermedad de Chagas y otros.

Adán de 7 años, era uno de ellos, él fue diagnosticado con asma y hasta hace dos años, las visitas al hospital eran recurrentes. Pero eso cambió cuando su familia se alió con Hábitat para la Humanidad Nicaragua, y lograron poner piso de concreto, la salud del pequeño mejoró notablemente.

Hábitat para la Humanidad y la Federación Interamericana del Cemento (FICEM) saben que existen miles de familias como las de Adán en Latinoamérica, es por eso que decidieron hacer una alianza que busca sustituir 100 mil pisos de tierra por pisos de concreto en América Latina y el Caribe.

A su vez, de acuerdo con la necesidad de cada hogar, se brindarán soluciones para el acceso a agua y/o cocinas mejoradas, con el fin de generar un entorno digno y saludable para el desarrollo sostenible e inclusivo de las familias.

## En búsqueda de entornos adecuados y saludables

En América Latina y el Caribe el déficit de vivienda afecta casi al 40% de la población total y aproximadamente el 6% de los hogares tienen un piso con material predominante de tierra, causando graves afectaciones a la salud de las personas que habitan en ellos, especialmente la de los niños y adultos mayores.

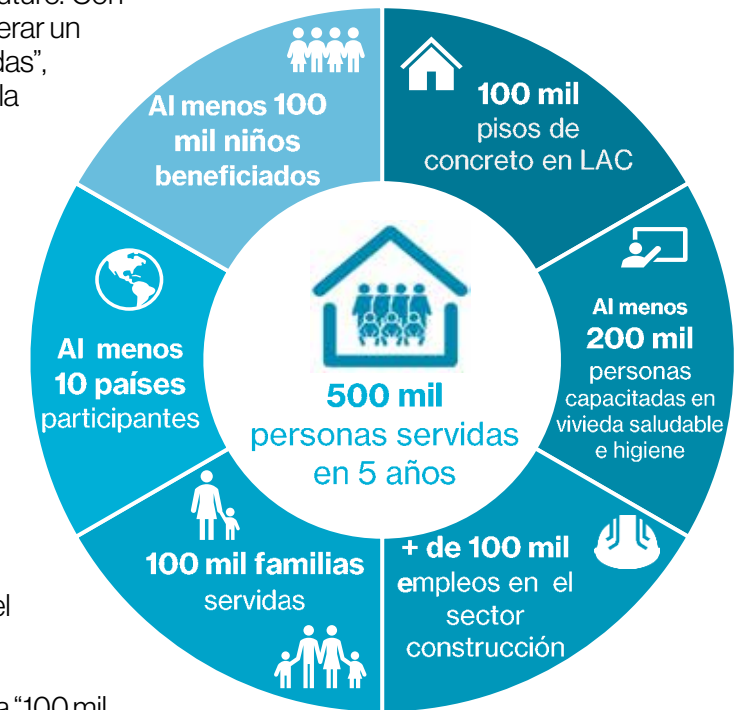
“En Hábitat para la Humanidad tenemos amplia experiencia en este tipo de intervenciones en la región, ya que las trabajamos regularmente en los países en donde tenemos presencia.

Somos testigos de cómo este tipo de mejoramientos traen un enorme cambio en la calidad de vida y salud de las familias, ya que se les brinda un entorno adecuado y saludable desde donde edificar un mejor futuro. Con “100 mil pisos para jugar” tenemos una gran oportunidad de generar un beneficio social que impactará positivamente a miles de vidas”, explica Ernesto Castro, vicepresidente de Área de Hábitat para la Humanidad para América Latina y el Caribe.

María José García, directora ejecutiva de FICEM, asegura que “el programa PISOS S3 de sustitución de pisos de tierra por pisos de concreto para los países de América Latina y El Caribe, fue planteado en 2020 por la industria del cemento regional buscando mejorar la salud y el bienestar de las familias más vulnerables en condición de pobreza, creando viviendas más Saludables, Seguras y Sostenibles (S3). Hoy, en conjunto con Hábitat para la Humanidad, buscamos unir esfuerzos a través de la iniciativa “100 mil pisos para jugar” con el objetivo de transformar la vida de 100.000 familias al 2028 en toda la región. Entendemos que es un desafío grande que tendrá que abordarse con prudencia y responsabilidad, pero también es cierto que se requiere movilizar el interés, el compromiso regional y alianzas necesarias para conseguirlo”.

En caso de que su empresa o institución quiera unirse a la iniciativa “100 mil pisos para jugar”, puede solicitar información al correo [lac@habitat.org](mailto:lac@habitat.org) o [Irojas@ficem.org](mailto:Irojas@ficem.org)

Resultados esperados








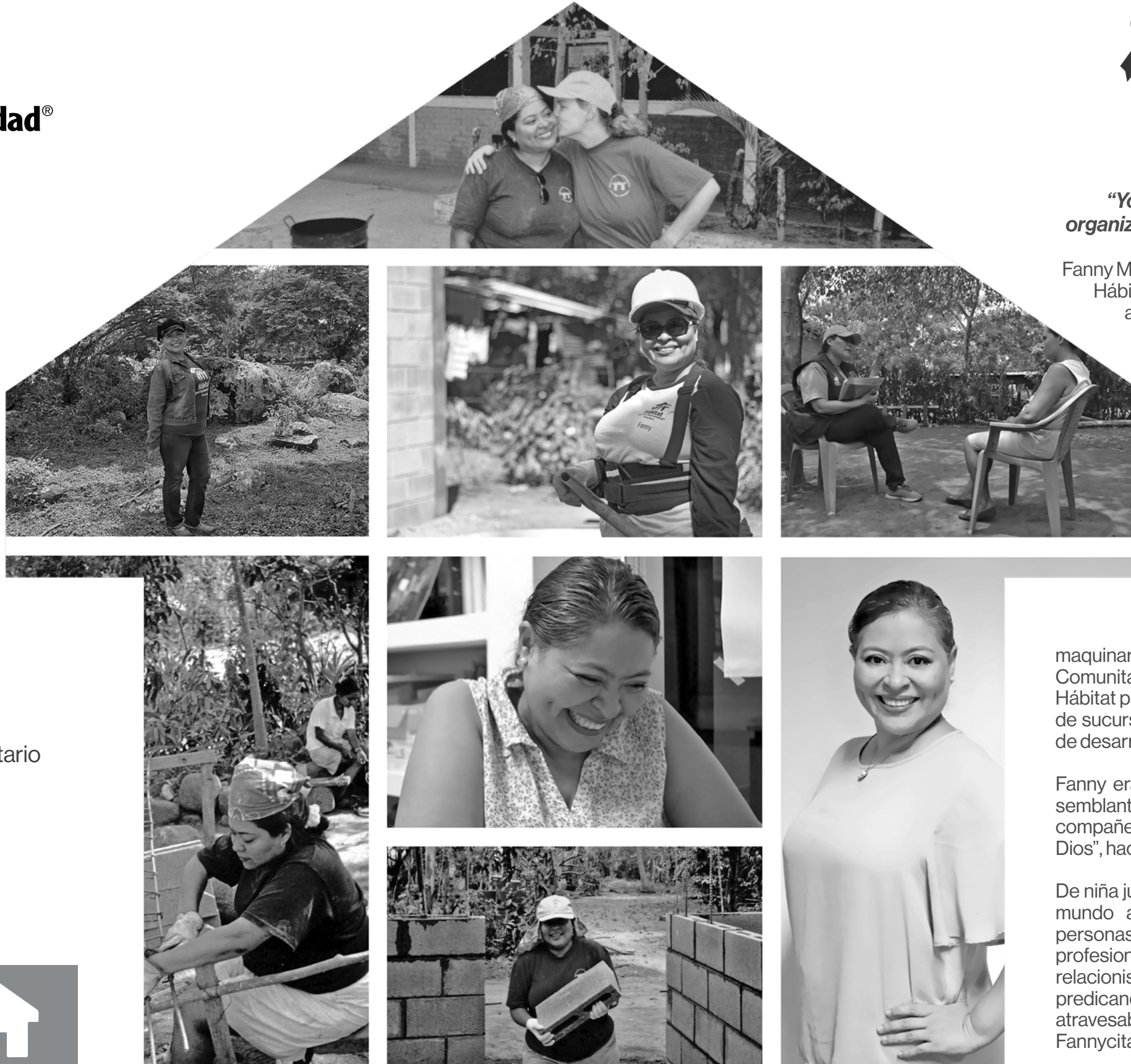
Las personas en tu comunidad y alrededor del mundo trabajan con Hábitat para la Humanidad y sus socios para construir o mejorar un lugar al cual llamar hogar.





### Nuestros Principios

-  Demostrar el amor de Jesucristo
-  Enfocarse en la vivienda
-  Abogar por la vivienda digna
-  Promover la dignidad y la esperanza
-  Apoyar un desarrollo comunitario transformador y sostenible



***“Yo creo firmemente que esta organización nació en el corazón de Dios”***

Fanny Montes, entregó su vida y su corazón a la obra de Hábitat para la Humanidad Nicaragua. Durante 27 años trabajó con las familias nicaragüenses, convencida que cuando la hacía, establecía el reino de Dios aquí en la tierra. Ella sin buscarlo, cumplió con cada uno de los principios de nuestra organización.

“Nosotros somos los que hacemos el reino de Dios en la tierra, y Hábitat me da la oportunidad de establecerlo cada vez que llego a cada una de esas familias, aquí tengo la oportunidad de ir sembrando la semilla”, nos dijo Fanny en una entrevista realizada en septiembre de 2019.

Ingeniera agrícola, especialista en maquinarias, con un post grado en Desarrollo Comunitario. Fanny inició como asesora nacional, en Hábitat para la Humanidad, luego fue Gerente y asesora de sucursales; en los últimos 15 años destacó en su rol de desarrollo comunitario y educación financiera.

Fanny era una mujer que siempre irradió paz. Con un semblante tranquilo y una sonrisa amable, sus compañeros de trabajo decían que ella era “un pan de Dios”, haciendo referencia a la calidad de ser humano.

De niña jugaba con ser relacionista pública, viajar por el mundo a hacer negociaciones y convencer a las personas. La vida la llevó por otros rumbos profesionales, pero sin dudas fue de las mejores relacionista pública que Dios pudo escoger, siempre predicando su palabra y devolviéndole la fe a quienes atravesaban momentos difíciles. ¡Gracias por tanto Fannycita!





# Soluciones desde y para la comunidad

Sesanic, una empresa dedicada a la limpieza de tanques y pilas sépticas, mantenimiento y reparación de ecobaños que sigue renovándose

En un mundo de buenas acciones y ayudas comunitarias, siempre se van dejando semillas que cosechan frutos. Es así como en medio de un proyecto de baños ecológicos impulsado por Hábitat para la Humanidad Nicaragua, para tres comunidades de San Rafael del Sur, nació Sesanic: una empresa con sello joven e innovador destinado a la limpieza de tanques sépticos y mantenimiento y reparación de ecobaños.

Todo inició en 2016 cuando se convocó a jóvenes para emprender un negocio de limpieza y mantenimiento de ecobaños en las comunidades del municipio de San Rafael del Sur. Se trataba de una empresa que brindara servicios accesibles para la población de bajos ingresos. En otras palabras, un emprendimiento que ofrecía soluciones desde la comunidad y para la comunidad.

Hábitat para la Humanidad Nicaragua dotó a los socios de herramientas empresariales, administrativas y técnicas, para trabajar de manera directa con 400 personas beneficiarias de ecobaños.

Jessica Artola, una de las socias y fundadoras, aún recuerda la noche en que una amiga le comentó sobre una reunión "donde solo llenaría una encuesta", sin pensar que esto era el inicio de una aventura llena de aprendizajes y ella terminaría siendo una empresaria.

"Yo era una ama de casa, con el esposo, el hijo, lavando, planchando. Eso era lo mío... Me emocioné y pensé: este es el cambio que necesito. Yo había dejado mis estudios cuando salí embarazada. Cuando llegó Sesanic y Hábitat a mi vida, fue un cambio total", nos dice Jessica.

Hace pocos meses se sumó Frankling Martínez, encargado del área administrativa y contable, quien afirma tener por meta solidificar lazos con las y los usuarios de Sesanic. Jessica nos



cuenta que el camino ha sido fácil, en sus inicios, ella misma realizaba las limpiezas y hasta manejaba el camión para poder cumplir con la demanda; ahora cuentan con tres trabajadores adicionales, encargados de estas labores.

## Galardonados

La estrategia de negocio de Sesanic fue sencilla, prestar un servicio sostenible y asequible para los pobladores de estas comunidades, que son familias de escasos recursos. Las familias podían ir pagando por el servicio en cuotas cada mes, y una vez completado el costo la empresa ejecutaba la limpieza. Esta línea innovadora fue galardonada a nivel mundial por BID, Coca-Cola FEMSA, quienes, escogieron a Sesanic de entre 86 proyectos, Nicaragua resaltó entre los seis mejores.

Recientemente el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), desarrolló un estudio de agua y saneamiento en Nicaragua con el propósito de fortalecer empresas que trabajan en este rubro, y una vez más Sesanic fue seleccionado para aplicar a este programa y fortalecer sus capacidades empresariales y de liderazgo.

## colaboradores más activos que nunca

De enero a junio del 2022, el departamento de Recursos Humanos de Hábitat para la Humanidad Nicaragua estuvo más activo que nunca. Las y los colaboradores recibieron su curso completo de Salvaguardia, asegurando así una política de ética en la organización. Además participaron en un taller de manejo de emociones que les permitió canalizar todo aquello, que les venía incrementando sus niveles de estrés: situaciones personales, pérdidas de seres queridos, etc.

"Continuamos brindando la ayuda a las personas que lo requieran de consultas con la psicóloga, hemos flexibilizado nuestra modalidad de trabajo, para que el equipo lo haga de modo remoto o presencial, incluso realizamos una encuesta de clima laboral para conocer el nivel de satisfacción de nuestros colaboradores y tuvimos excelentes resultados", asegura Claudia Tellería, Gerente de Recursos Humanos.

Claudia agrega que recientemente también finalizaron un curso sobre ser un buen conductor en la plataforma Agora de Unicef, esfuerzos que sin duda motivan al personal.

En este semestre y cierre de año fiscal, las y los colaboradores han enfrentado desafíos a nivel laboral y personal, pero con el apoyo oportuno "han mostrado una resiliencia digna de admiración, porque continúan dando lo mejor de sí para continuar apoyando a nuestros beneficiarios", finaliza Claudia.

## MNGR ya cuenta con estrategia



La Mesa Nacional para la Gestión de Riesgo (MNGR), de la que Hábitat para la Humanidad Nicaragua es organización miembro, trabajó este primer semestre del 2022 en su primera estrategia a cinco años, documento que será revisado periódicamente para la planificación.

"Ha sido muchísimo trabajo, una gran inversión de tiempo y estamos muy satisfechos con este logro", dice Nancy Aróstegui, Gerente de Programas de Hábitat para la Humanidad Nicaragua y miembro de la Comisión Ejecutiva de la MNGR.

Como parte del trabajo habitual la Mesa también estuvo monitoreando la situación de seguridad alimentaria en las comunidades del corredor seco, donde las organizaciones miembros tienen presencia. También se ha realizado el monitoreo de las lluvias para difundir recomendaciones a la población en general.

Para los próximos meses, la Mesa estará ejecutando algunas actividades de un proyecto regional con la Concertación Regional para la Gestión de Riesgos (CRGR), entre las que destacan una capacitación para aprender una metodología que permitirá hacer planes de gestión de riesgo comunitario.

## Rasnic organizando el próximo NicaraguaSAN

Las organizaciones miembros de la Red de Agua y Saneamiento (Rasnic), plataforma de la que Hábitat para la Humanidad Nicaragua es miembro activo, también ha estado trabajando fuertemente en sus líneas de acción estratégicas, evaluando el plan del 2021 y revisando el del 2022.

Rasnic está ya preparándose para el foro NicaraguaSAN edición 2022, evento en el que las organizaciones comparten sus buenas experiencias, prácticas y aprendizajes sobre los temas de agua y saneamiento en las diferentes comunidades del país.

Otro logro de la Rasnic durante este semestre fue concluir el proceso del curso de saneamiento donde participaron miembros del sector público y privado, la experiencia fue tan exitosa y enriquecedora que ya se está pensando en que se hará una segunda edición. ¡Enhora buena Rasnic!





# De la mano con las municipalidades



Marisol, habitante de San Rafael del Sur, se dedica a la venta de frescos. Ella obtuvo su casa gracias a la alcaldía y el apoyo de Hábitat.

Un mundo donde todos tengan un lugar digno para vivir. Esa es la visión de Hábitat para la Humanidad Nicaragua, quien trabaja de la mano con las municipalidades que ejecutan proyectos de viviendas sociales. En el periodo enero-junio del 2022, se realizaron coordinaciones con las alcaldías de San Rafael del Norte, San Rafael del Sur, San Nicolás, Santo Tomás, El Jicaró, San Fernando, San Juan de Limay y El Astillero.

El apoyo técnico que realiza Hábitat para la Humanidad Nicaragua, va desde la revisión de los sitios dónde se construirán las viviendas, acompañamiento de visita a las familias seleccionadas, calidad de los materiales y la obra misma. Estas coordinaciones y trabajo en conjunto vienen realizando de forma exitosa durante los últimos 10 años.



## Resultados del semestre enero-junio 2022

Servicios constructivos:

**288** soluciones habitacionales

Servicios no constructivos:

**151**

Respuesta a emergencia:

**50** kits de artículos de protección contra el Covid 19



**No importa quiénes somos o de dónde venimos,** todos merecemos llevar una vida con dignidad.





# boletín enero-junio 2022

## CRÉDITOS

Textos: Byanka Narváez / Jessly Obando  
Edición: Jessly Obando  
Diseño y diagramación: Javier Alemán  
Fotografías: Jessly Obando / Javier Alemán



[habitatnicaragua.org](https://www.habitatnicaragua.org)

Habitat para la Humanidad Nicaragua  
Todos los derechos reservados®