



Habitat
para la Humanidad®
Nicaragua

Año fiscal
2019
REPORTE ANUAL



contenido 2019

REPORTE ANUAL

01 de julio 2018 - 30 de junio 2019

03	carta del director
04	¿quiénes somos?
05	ejes de trabajos
06	un equipo resiliente
08	logros en números
10	emprendedoras en Estelí
11	costurera a domicilio
12	agua y saneamiento
14	24 años de labor en Hábitat
16	¿qué más ha pasado...?
18	educación financiera
19	conferencia de afiliados
20	estufas mejoradas
21	cambiando vidas
22	mi casa
24	datos financieros
26	afiliados



Carta del director de país



Fran Matus - Aguirre
Director país Hábitat Nicaragua

Quisiera iniciar esta carta con una pequeña advertencia, es un texto que les sonará atípico y es así porque fue escrita con mucho sentimiento. Para nadie es secreto que el año fiscal 2019 ha sido quizá el más difícil para nuestro equipo. En diez años que llevo en la dirección de país, no recuerdo haber experimentado tantos sentimientos. La crisis de país nos tocó muy fuerte y las emociones estuvieron a la orden del día, dentro y fuera de la oficina.

Sin embargo, cada vez que enfrentamos una situación compleja nos volvemos más fuertes, más resilientes y esa es quizás la lección de vida más grande que he aprendido en Hábitat. Tengo que decir que estoy muy agradecido con cada una de las personas que integran nuestro equipo de trabajo, porque demostraron que son dignos de nuestra misión como organización: mostrar el amor de Dios en acción.

Solo el amor de Dios en acción puede explicar cómo un equipo compactado casi a la mitad de lo que era, logró llegar al 77% de meta planteada en servicios constructivos y sobrepasar los servicios no constructivos, llegando a un 100%. Se dice fácil, pero conociendo de primera mano, la entrega,

disponibilidad y sobre todo corazón del equipo para llegar hasta aquí, tengo que decir que me siento orgulloso.

Trabajamos junto a 710 familias nicaragüenses, mejorando sus condiciones de vivienda, infraestructura, saneamiento y hasta con emprendimientos de mujeres, ayudándolas a lograr su empoderamiento económico. Las historias de vida con los cambios, son más que inspiradoras. También llegamos hasta 1,743 personas que fueron capacitadas en temas como educación financiera, tenencia segura, vivienda saludable y asistencia técnica constructiva.

También debo enfatizar el agradecimiento hacia los siguientes grupos, primero a nuestros donantes, nuestros colegas de Hábitat para la Humanidad Internacional Atlanta, Hábitat para la Humanidad oficina regional y/o las Oficinas Nacionales de nuestra región que nos ofrecieron palabras de apoyo y nos tienen presentes en sus oraciones. Quiero decirles nuevamente que nuestro compromiso para seguir empoderando con vivienda está más fortalecido que nunca, que el amor de Dios seguirá manifestándose a través de Hábitat para la Humanidad Nicaragua.

Frank Matus - Aguirre
Director país
Hábitat para la Humanidad Nicaragua

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Frank Matus - Aguirre'.

¿quiénes somos?



Hábitat para la Humanidad Nicaragua es una organización sin fines de lucro, que aboga y trabaja por el derecho a la vivienda digna y la mejora sostenible del hábitat comunitario. Promovemos el reconocimiento social y político de la vivienda como un derecho básico.

Propiciamos que la población meta tenga acceso oportuno a los servicios y productos necesarios para producir y mantener una vivienda digna a través del desarrollo comunitario.

Apoyamos el desarrollo de capacidades de la población para la prevención, mitigación y atención a desastres.

Desde su fundación en 1984, Hábitat para la Humanidad Nicaragua ha beneficiado a más de 12,000 familias y más de 48,000 personas con diversas alternativas para el mejoramiento de sus condiciones habitacionales.

ejes de trabajo

mejoramiento del hábitat

Hábitat para la Humanidad Nicaragua centra su trabajo en la vivienda. Construimos módulos progresivos o viviendas semilla para reemplazar las precarias, mejoramos las existentes y construimos unidades sanitarias adecuadas. Además, en conjunto con el Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR) y gobiernos municipales, apoyamos la construcción de viviendas nuevas. También fortalecemos las capacidades de la población para que con sus propios recursos, continúen mejorando su hábitat.



movilización de voluntarios

Movilizamos voluntarios nacionales e internacionales para apoyar a las familias en el proceso de autoconstrucción de sus viviendas y en actividades no constructivas, como jornadas de pintura, pasantías en la oficina, reforestación y actividades de recaudación de fondos.

servicios financieros

Contamos con un fondo de segundo piso que facilita financiamiento a las personas, a través de créditos para el mejoramiento de viviendas. Los clientes que acceden a ellos, reciben de Hábitat Asistencia Técnica Constructiva (ATC), que consiste en brindar asesoría profesional para la elaboración de su presupuesto de construcción, el diseño de su mejora y acompañamiento en momentos claves, asegurando la calidad. En el año fiscal 2019 se trabajó con cinco microfinancieras, se estableció una alianza estratégica con Grupo Plasencia en Estelí, para beneficiar a sus colaboradores en sus proyectos constructivos y de mejora habitacionales; también continuamos trabajando con nuestro aliado FUNDENUSE S.A., en el norte del país, brindando la ATC a clientes que solicitan préstamos para mejora de vivienda.





“Nos hicimos más pequeños pero más fuertes”

El año fiscal 2019 fue muy difícil para la organización en Nicaragua. El contexto de país obligó a tomar decisiones complejas pero necesarias, el personal se redujo casi en un 50%, el programa de voluntariado fue suspendido, hubo recorte presupuestario y en medio de lo que parecía ser una tormenta sin fin, el equipo siguió trabajando, cumpliendo y sobrepasando algunas metas.

Logramos cumplir con el 77% de la meta de los Servicios Constructivos y el 100% de los Servicios No Constructivos. Estamos haciendo innovación en áreas que nos permitan ser más sostenibles. Como equipo sacamos lo mejor de nosotros, nos adaptamos a los cambios organizacionales, procuramos gestionar nuestras emociones y concentrarnos en las tareas diarias sin perder de la mira el futuro cercano.

Nuestra Gerente de Programas, Nancy Aróstegui, nos cuenta cuáles fueron los retos más difíciles y cómo logramos hacerle frente. Nos hicimos más pequeños pero más fuertes, somos un equipo resiliente y estamos listos para asumir los retos del año fiscal 2020.

¿qué lecciones deja el año fiscal 2019 para Programas?

Que tenemos que ser un poquito más realistas, sobre todo cuando son proyectos que no dependen exclusivamente de nuestro financiamiento y requieren de la interacción con otros actores. El contexto nos dice que aún teniendo nosotros la plata, las condiciones inciden en la dinámica del proyecto mismo. Tenemos claro que todas las organizaciones e instituciones están pasando por momentos difíciles.

¿cómo se logra implementar proyectos en un contexto de país tan complejo y cambiante?

Nosotros veníamos monitoreando trimestralmente el contexto para ver cómo podíamos implementar los proyectos constructivos, en diciembre pensamos que alcanzaríamos el 50 o 60% de la meta anual. Finalmente

habíamos proyectado llegar al 75% y se logró un poco más que eso, 77%. Algunos proyectos de vivienda apoyados por Hábitat e implementados por las municipalidades se vieron afectados. En los Servicios de capacitación y asistencia técnica en construcción logramos el 100% de la meta, gracias al esfuerzo del equipo en campo que aprovechó diferentes oportunidades para llegar a más personas.

¿a qué adjudicamos el éxito del alcance?

En primer lugar y sin dudas, la disposición del equipo porque teniendo menos personal, hubo disponibilidad para reorganizarse, asumir otras tareas y repartirnos las cargas, de manera que le pudiéramos dar respuesta a los proyectos que teníamos en el plan para que no se nos quedaran atrás. El otro elemento fue la comunicación y coordinación que Desarrollo de Recursos y la Dirección, mantuvieron con algunos de nuestros donantes, para informarles y consultarles las modificaciones y las propuestas que hicimos a los proyectos.

¿qué diría que fue lo más difícil para el equipo?

Realizar algunas modificaciones a los proyectos. El de mujeres emprendedoras, por ejemplo, implicaba que una parte del costo de los mejoramientos se haría con un crédito, ante la caída del mercado de microfinanzas y elevarse el riesgo de recuperación por la crisis, tuvimos que hacer un replanteamiento para eliminar la parte de crédito. Propusimos al donante, **Cars for Homes**, que en vez del crédito las mujeres dieran un aporte y lo recogieran como un ahorro en efectivo, que el proyecto duplicara en subsidio para mejorar la infraestructura del área de su negocio en su vivienda. Encontrar a las emprendedoras que quisieran adecuarse a esa condición de trabajo nos llevó casi todo el primer semestre del 2019.

hubo alcances que quedaron en cero ¿qué pasó ahí?

Sí. Nosotros teníamos un módulo de capacitación sobre la Ley de Vivienda, pero una vez iniciado el año fiscal hicimos una revisión del contenido de la capacitación y nos dimos cuenta que por las reformas que se han hecho a la ley, varias cosas de nuestro manual ya estaban desfasadas. Entonces tomamos algunos conceptos básicos de la ley que siguen siendo vigentes, los incorporamos al módulo de capacitación sobre tenencia segura de la propiedad y descontinuamos la capacitación exclusiva sobre la ley de vivienda. Pero como ya estaba inserta en el presupuesto anual, ya no la podíamos eliminar la meta en este tema, por eso quedó en cero.

Con el tema de diagnóstico y planificación comunitaria, teníamos pensando hacer un diagnóstico en dos comunidades nuevas para ampliar nuestro trabajo, pero con la reducción de personal y recursos, decidimos concentrarnos en los territorios ya conocidos.



Nancy Aróstegui, Gerente de Programas

nuestros resultados en números

El año fiscal 2019 estuvo lleno de retos que como equipo logramos superar

Servicios constructivos

Logramos un alcance de 710 servicios habitacionales que equivale al 77% de la meta planteada, distribuida de la siguiente manera:

77%

507

VIVIENDAS MEJORADAS

203

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

60

ECO BAÑOS CONSTRUIDOS

1

PLANTEL DE SANEAMIENTO

El 68% de los Servicios Constructivos beneficiaron a mujeres y el 55% fueron con créditos.

Servicios no constructivos

Logramos un alcance de 1,743 servicios no constructivos que equivale a 100% de la meta planteada. Se capacitaron 1,543 personas en diversos temas distribuido así:

100%

401

EDUCACIÓN FINANCIERA

388

VIVIENDA SALUDABLE

288

TENENCIA SEGURA

271

VIVIENDA SEGURA

199

SERVICIOS PROFESIONALES ATC

198

USO Y MANT. ECO BAÑOS

14

SEGURIDAD ANTE CRISIS

14

CAPACITACIÓN IMF

El 68% de las personas capacitadas fueron mujeres.

mujeres emprendedoras



Con ahorro propio, apoyo y asesoría, la familia de María Antonia logró superar las dificultades económicas

En 4 de diciembre del 2018 la familia de María Antonia recibió una terrible noticia, su esposo había sufrido un accidente laboral manipulando una sierra, y estaba a punto de perder ambas manos. Los médicos actuaron a tiempo y lograron salvarle sus miembros, pero las habilidades motoras no eran las mismas, un hueso y varios tendones quedaron dañados, le advirtieron que tenía que guardar reposo por un año.

Con tres hijos que alimentar, ambos decidieron buscar alternativas para aumentar sus ingresos. María Antonia ya tenía una pulpería (tienda de productos varios), pero el espacio no era el más adecuado, el agua se filtraba, las paredes eran muy bajas y el sistema eléctrico no servía. “Gracias a Hábitat y las personas de buen corazón que ayudan, logré ampliar y mejorar las condiciones del local, hasta pintamos”, dice.

María Antonia es parte del proyecto Mujeres Emprendedoras que Hábitat Nicaragua está desarrollando en alianza con el Instituto de Promoción Humana (INPRHU Estelí), gracias al aporte de Cars for Homes. A través de la educación financiera y la promoción del hábito del ahorro, las beneficiarias aportan una cantidad de dinero y Hábitat les subsidia otro cantidad igual, para que puedan realizar mejoras en sus negocios y crecer.

Gracias a las mejoras que se hicieron en el local, los ingresos mejoraron y la pareja decidió invertir las ganancias y comenzar a vender fritanga (comida típica), diversificando su negocio y aumentando las ganancias, para asegurar que sus hijos de 19, 14 y 9 años puedan continuar sus estudios.

costurera a domicilio

Marlene (38) es una innovadora. Madre de tres hijos de 22, 13 y 5 años, trabaja como costurera en su natal Estelí, pero su servicio es fuera de lo común: es delivery. La idea se le ocurrió hace un año, cuando la crisis del país dejó a miles en el desempleo y una cliente le pidió que le hiciera una reparación en su casa y como implicaba movilizarse le cobró un poco más.

“Ella me recomendó con otra y así de boca en boca, ahora las personas me buscan y voy hasta sus casas a repararles la ropa que no les queda bien”, comenta Marlene quien es parte del proyecto de Mujeres Emprendedoras.

Con las ganancias que le genera las costuras, reparaciones y venta de ropa de segunda mano, doña Marlene logró ahorrar U\$600, Hábitat le subsidia la misma cantidad, y ahora está mejorando su casa porque quiere que el espacio del taller sea más cómodo y seguro para su clientela.



agua y saneamiento: un año de logros y aprendizajes

En temas de agua y saneamiento, en Hábitat para la Humanidad Nicaragua definimos que la principal línea de trabajo sería el saneamiento, porque hemos venido creando fortalezas en esa área desde hace varios años, sobre todo con la construcción de ecobaños, que evitan la contaminación de las fuentes de agua.

En esta línea, en el año fiscal 2019 desarrollamos dos proyectos: en la comunidad Gutiérrez Norte - Managua, donde continuamos con la construcción de ecobaños, y con Familias Unidas en Estelí, ONG que apoya la cooperativa Salud para Todos, aquí impulsamos la conexión al sistema de alcantarillado, se construyeron unidades sanitarias y se transfirió la metodología educativa de vivienda saludable que están implementando con 116 familias.

En Hábitat Nicaragua estamos claros que no hay saneamiento sin un proceso educativo que les enseñe a las familias cómo se construye, cómo funciona y cómo se le da mantenimiento al ecobaño; también es fundamental que cambien sus prácticas y mejoren las condiciones higiénicas de sus viviendas.

Sesanic destacando en Centroamérica

La empresa de Servicios de Saneamiento Ambiental de Nicaragua (SESANIC), especializada en limpieza de tanques sépticos, que nace con apoyo y asesoría de Hábitat, construyó su plantel, mejorando así sus condiciones para ofertar el servicio. Las dueñas de la empresa también recibieron apoyo para la elaboración de su plan de mercadeo, asistencia contable y asistencia técnica para aprender a construir un ecobaño y dar el servicio de pequeñas rehabilitaciones o mejoras.

El punto más destacable de SESANIC en este año fiscal 2019, es haber quedado entre las 6 finalistas al concurso premio BID-FEMSA 2018, donde participaron 80 iniciativas. El éxito fue tal, que incluso fueron invitadas como expositoras al foro de agua y saneamiento NicaraguaSAN organizado por la Red de Agua y Saneamiento (RASNIC), e invitadas a asistir en la Conferencia Regional LatinoSAN que se realiza cada tres años, poniendo así el nombre de Hábitat en la agenda política de agua y saneamiento.

Gracias a la labor de incidencia y trabajo en redes que realiza el equipo programático, Hábitat Nicaragua fuimos electos como vocales del comité coordinador ante RASNIC, trabajamos en la comisión metodológica apoyando la preselección de los temas para Nicaragua SAN, y ahora estamos impulsando un proyecto de una campaña nacional de sensibilización en saneamiento que nos permitirá diversificarnos y proyectarnos como organización.





La campaña de mercadeo de SESANIC incluyó la promoción del cuidado de los ecobaños.



“Yo creo firmemente que esta organización nació en el corazón de Dios”

Fanny Montes lleva 24 años trabajando en Hábitat para la Humanidad Nicaragua. Ingeniera agrícola de profesión, inició como asesora nacional, fue gerente y asesora de sucursales, y desde hace una década destaca en su rol comunitario y de educación financiera

Fanny es una mujer que irradia paz. Con un semblante tranquilo y una sonrisa amable, sus compañeros de trabajo suelen calificarla como “un pan de Dios”, haciendo referencia a que es un excelente ser humano. Lo que sus colegas desconocen es que tras su figura sencilla, es una mujer que ha pasado toda la vida rompiendo esquemas.

Originaria de la ciudad de León, Fanny es la mayor de 7 hermanos. De niña jugaba con ser relacionista pública, viajar por el mundo a hacer negociaciones y convencer a las personas. Se graduó de ingeniera agrícola especialista en maquinarias, pero de inmediato supo que no quería pasar la vida trabajando con máquinas, lo suyo era con personas.

Siendo aún estudiante de la carrera trabajó con una organización ecuatoriana que la becó por un año. “Normalmente esos cursos solo los reciben hombres, pero yo fui la única mujer en el grupo y me gané el respeto de los compañeros con mi disposición al trabajo. Mi jefe, el ecuatoriano, siempre me motivaba a marcar la diferencia”, cuenta.

Al culminar la carrera estudió un postgrado en Desarrollo Comunitario y fue ahí donde su vida dio el giro que esperaba. “Fui a un evento de Hábitat2 representando a Acción Médica Cristiana, que entonces era mi centro de trabajo, yo tenía la misión de hablar. Al finalizar el evento se me acercaron Paul y Nancy Hamalian, asesores internacionales de Hábitat para la Humanidad y me dijeron: nos gustas para Hábitat. Te queremos ofrecer un trabajo”, relata Fanny.

Las palabras exactas que utilizaron para convencerla, no las recuerda pero si hay una frase que asegura la marcó para siempre, Hábitat para la Humanidad trabajaba **con las familias y no para las familias**. En ese momento pensó que era una forma de poner en práctica el amor de Dios, al día siguiente fue la entrevista y 24 horas más tarde estaba rumbo a Bolivia, a un taller de inducción que en aquel entonces (octubre 1996) se le daba a todos los nuevos colaboradores de Hábitat. Ahí empezó la travesía.

Asesora, gerente y muchos otros roles

El primer puesto que tuvo Fanny era de asesora nacional, su trabajo era abrir sucursales de Hábitat en distintos departamentos del país; durante 7 años fue gerente de la oficina del sur ubicada en Diriamba, además apoyó en Bluefields, Matagalpa y en Managua.

“Luego la organización concluyó que no éramos una empresa constructora y en ese proceso de reestructuración paso a ser gerente sólo de Managua. Luego la entonces directora, me pide que encargue del área de educación financiera, eso fue en 2009”, detalla Fanny quien hoy trabaja en el puesto de Facilitadora de Protagonismo Comunitario y Coordinadora de Educación Financiera.



Fanny junto a Millard Fuller y dos miembros de la junta directiva de Hábitat, oficina Diriamba- Carazo.



Para entonces Fanny ya había recibido muchas capacitaciones en elaboración de planes estratégicos, técnicas participativas y tenía vasta experiencia en desarrollo comunitario, por lo que se le pidió que implementara sus conocimientos en educación financiera, rol para el que también fue capacitada y certificada a nivel internacional.

¿Le has dedicado toda una vida a la organización, cómo ve Fanny a Hábitat Nicaragua?

Creo que Hábitat ha venido creciendo, ha venido aprendiendo y ahora es joven adulto... Seguimos haciendo cosas nuevas, nuevos procesos, nuevas maneras de ir a la gente...La organización está en constante cambio y eso hace que vayamos sacando el eje fundamental de lo que necesita la gente. Eso es lo que me gusta de Hábitat.

¿Cuáles han sido los momentos más difíciles que has pasado acá?

Cuando se han tenido que ir mis compañeros, han habido tres momentos de cambios internos en estos 24 años. Para mí fue muy duro ver gente que apreciaba mucho, se iba pero me he tratado de adaptar...yo aún mantengo comunicación con muchas de esas personas que se han ido, nos llamamos, vamos a comer, etc. Sabés, yo creo firmemente que esta organización nació en el corazón de Dios, y como nació en el corazón de Dios él se encarga de ponerlo en el corazón de cada persona. Por eso esta organización siempre tiene bendiciones...

¿La experiencia que más te ha conmovido?

Una señora en Masatepe. Ella tenía una actitud muy negativa, venía de un contexto de una familia disfuncional y no creía mucho en

el concepto de ayuda mutua, no creía mucho en que las personas iban a apoyar sin interés, pero cuando miró que todas las personas se involucraban en la construcción de su casa, incluso la vecina con quien no tenía una buena relación, ella cambió.

El día que le entregamos la llave dio un discurso muy emotivo, dijo todo lo que había aprendido en tan poco tiempo y que las puertas de su casa siempre estarían abiertas para todo el mundo. No lloré porque había mucha gente y tenía que ser fuerte.

A mí lo que me impacta en Hábitat es cuando una persona negativa dice que no se puede, y al final confirma que sí se pudo.

Comentaste que las personas te preguntan por qué no te has ido de Hábitat ¿Cuál es tu respuesta?

Porque aquí tengo la oportunidad de ir sembrando una semilla. Creo que el reino de Dios es aquí en la tierra, nosotros somos los que hacemos el reino de Dios en la tierra, y Hábitat me da la oportunidad de establecerlo cada vez que llego a cada una de esas familias. No se me ha dado por irme a otro lugar, porque no he conocido otra organización que me haya enamorado su misión y su visión.

Entonces tenemos Fanny para rato...

En la medida que tenga la oportunidad de seguir aportando lo voy a hacer, porque para mí Hábitat es una organización que contribuye a mejorar la vida de otros. Pero la organización a mí también me aporta, porque voy creciendo como persona.

¿qué más ha pasado en **Hábitat Nicaragua**?

hasta nuevo aviso

El Programa de voluntariado nacional e internacional de Hábitat para la Humanidad Nicaragua, tuvo que ser suspendido por motivos de seguridad relacionados con el contexto país. La decisión se tomó para garantizar la seguridad de las y los voluntarios, nuestra oficina nacional tiene un programa de mucho prestigio, en los últimos 10 años pasamos de trabajar con una sola brigada al año a tener 40, estamos hablando de 500 a 600 voluntarios anuales. Aún no está contemplado cuándo se van a reabrir, pero se dará a conocer a través de las vías adecuadas.



cambio climático



El año fiscal 2019 fue de mucho aprendizaje para el equipo de trabajo, se aprovecharon varios espacios de capacitación sobre Cambio Climático, en la Mesa Nacional de la Gestión de Riesgo (plataforma nacional en la que participa Hábitat Nicaragua), la Universidad Nacional de Ingeniería, y una beca de FLACSO Ecuador sobre Liderazgo, cambio climático y ciudad. El personal que ha recibido estos conocimientos, los ha compartido con el resto de la oficina bajo el enfoque de entorno y vivienda resiliente.



plan institucional de actuación ante emergencias

A raíz de la crisis socio-política que enfrentó Nicaragua en 2018, la oficina nacional se vio forzada a actualizar el Plan Institucional de Actuación ante Emergencias. El documento anterior no contemplaba qué hacer y cómo actuar ante una situación compleja, así que además del refrescamiento sobre las disposiciones en oficina y en campo, los colaboradores recibieron un taller de reforzamiento en temas como primeros auxilios, prevención de incendios y se realizó un simulacro. El nuevo plan indica cómo nos organizamos y operamos a través del comité de emergencias y los equipos de apoyo, quiénes integran cada instancia y los planes de actuación según el tipo de emergencia.



mente sana

La Gerencia de Recursos Humanos con el apoyo de consultores externos, implementó charlas sobre el manejo de estrés en tiempo de crisis, y clases de respiración y automasajes, que ayudaron a sobrellevar las emociones de las y los colaboradores ante lo que aconteció en Nicaragua. A manera de catarsis, también se implementó una reunión con todo el equipo para que compartir sentimientos y experiencias personales durante la crisis.

vivienda saludable replicada por aliados

Vivienda Saludable es una metodología educativa que llega a cada familia en su hogar. Abarca varios temas que giran en torno a la salud, higiene y buenas prácticas para un ambiente saludable. Inicia con un taller de reflexión colectiva, al que le siguen varias visitas domiciliarias para trabajar con la familia. Hábitat ha promovido la transferencia de esta metodología educativa a algunos aliados para llegar a más personas. Como parte de esta labor el Instituto de Promoción Humana de Estelí (INPRHU), organizó un concurso en los barrios que premió a los hogares más saludables. La Cooperativa Salud Para Todos de Estelí, con el acompañamiento de Hábitat está implementando la metodología en las familias a las que se les construye unidades sanitarias.



EDUCACIÓN FINACIERA



Datos de la Fundación Nicaragüense para el Desarrollo Económico y Social (Funides), confirman que desde el inicio de la crisis en Nicaragua, más de 200 mil personas han quedado en el desempleo. En este contexto, las capacitaciones en educación financiera que la organización imparte se han vuelto más que oportunas, necesarias.

En el año fiscal 2019 logramos capacitar a 401 personas en esta temática, dotándolos de herramientas prácticas que les ayuden a elaborar sus presupuestos familiares y cultivar el hábito del ahorro para lograr sus metas. El objetivo es que las familias realicen el registro de sus ingresos y gastos, aprendan a realizar un presupuesto y se tracen metas financieras que les permitan tomar mejores decisiones y alcanzar sus sueños.

“Al final la pobreza está en la mente, no en la falta de recursos. La idea de estas capacitaciones es que las familias puedan crear conciencia que mientras no nos eduquemos en el área de las finanzas, difícilmente vamos

a poder lograr más allá de lo que actualmente hacen y en la capacitación queda claro que sí pueden hacerlo”, dice Fanny Montes, Facilitadora de Protagonismo Comunitario y Coordinadora de Educación Financiera.

Cada taller dura 3.5 horas, y se realiza de manera teórico-práctica, asegurándose que al final cada familia haya elaborado su propio presupuesto. Sin embargo, la familia no es el único grupo meta con el que se trabaja, Hábitat ha venido diversificándose y llevando educación financiera a clientes de las Instituciones de Microfinanzas (IMF) que reciben créditos para capital de trabajo, de manera que la educación financiera también les ayude a mejorar la gestión de sus negocios.

También estamos ofreciendo el servicio con las empresas privadas, que quieren capacitar a sus colaboradores en el tema y muy pronto, estaremos ofertando la educación financiera en línea a través de la plataforma digital Mi Casa.



Nicaragua presente en la Conferencia de afiliados 2019 en Estados Unidos

“Fue una oportunidad de oro para conversar cara a cara con nuestros afiliados, y dar a conocer que pese al contexto país, seguimos trabajando”



Momento en que Frank Matus-Aguirre, Director de país Hábitat para la Humanidad Nicaragua entregó un reconocimiento de parte de Hábitat Internacional a uno de los afiliados de Portland por su valiosa contribución. Foto: Cortesía Clyde Click

Por primera vez en una década, la oficina de Hábitat para la Humanidad Nicaragua fue invitada a participar en la Conferencia de Afiliados 2019. El evento que se realiza anualmente, se realizó en marzo pasado en Atlanta y contó con la presencia de más de 15 afiliados de Nicaragua.

“Fue una oportunidad de oro para conversar cara a cara con nuestros afiliados, y dar a conocer que pese al contexto país seguimos trabajando. Personalmente fue muy emotivo explicar de primera mano lo que ocurría en Nicaragua, y darles el mensaje principal, que era eso: seguimos trabajando”, dijo Frank Matus-Aguirre, Director de país Hábitat para la Humanidad Nicaragua.

Además de los afiliados, nuestro director también conversó con otras personas que querían conocer sobre Nicaragua y tuvo la oportunidad de contar la experiencia de trabajo con el voluntariado, cómo la oficina de país logró hacerlo crecer en los últimos nueve años y qué significó esto para un programa pequeño.

“La reacción de los afiliados fue muy buena, recibimos muchas palabras de aliento, nos ofrecieron su apoyo y reiteraron que nos tenían en sus oraciones. Eso para nosotros es invaluable y agradecemos a Atlanta por esa maravillosa oportunidad”, dijo.



estufas mejoradas

En busca de una solución sostenible, Hábitat Nicaragua en alianza con la Dirección de Fuentes Alternas de Energía (DFAE) de la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI), con el apoyo y generosidad de Hábitat para la Humanidad Metro Denver, desarrollarán un proceso para la adopción de tecnologías de estufas mejoradas, beneficiando a 100 mujeres de la comunidad Gutiérrez Norte, ubicado en San Rafael del Sur - Managua, cuyo medio de vida es la elaboración y venta de tortillas tostadas.





“Venimos a Nicaragua, primero porque queremos proveer ayuda con las necesidades de sus hogares, y segundo para compartir las buenas noticias de Jesucristo para salvar nuestras almas; así que somos bendecidos, Hábitat nos bendice y bendice a nuestras familias... Para mí esta es una de las mejores maneras de invertir tu dinero, cambiando la vida de una familia.”,

Matt Curtis, donante.

innovando con **micasa.com.ni**

una plataforma digital que promueve la autogestión de las familias

Mi Casa es una plataforma digital desarrollada por Hábitat para la Humanidad Nicaragua, para facilitar la entrega de información sobre servicios para la construcción y la mejora de vivienda, impulsando así la autogestión de las familias nicaragüenses. La herramienta también busca convertirse en una fuente de recursos propios para la oficina nacional.

Con solo un click los usuarios podrán encontrar consejos que les ayudarán en la gestión para construir o mejorar su vivienda, ahorrándoles tiempo. Mi Casa cuenta con cuatro módulos informativos presentados de una forma dinámica, con videos, infografías e ilustraciones.

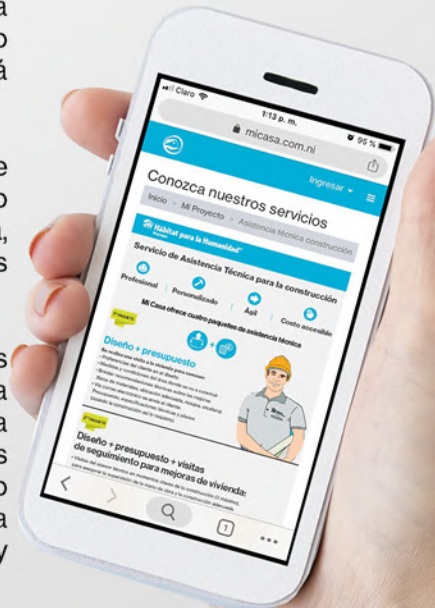
El primero módulo, Mi proyecto, ofrece tips y consejos en 6 pasos para asegurar que la

construcción sea exitosa, incluyendo información sobre cómo contratar el servicio de asistencia técnica que necesiten. Para contratar el servicio el usuario deberá crear una cuenta que permitirá brindarle una atención personalizada.

El segundo módulo presenta alternativas sobre cómo, dónde y con quién obtener financiamiento para el mejoramiento o ampliación de su vivienda, así como herramientas para mejorar sus finanzas personales.

En el tercer módulo, ofrece recomendaciones sobre los materiales de construcción y la contratación de la mano de obra, además de una variedad productos constructivos que ofrecen los distintos proveedores. Con su cuenta de usuario de Mi Casa, podrá acceder a descuentos, promociones y otros beneficios.

La plataforma también cuenta con una sección de Biblioteca donde encontrarán otros recursos sobre construcción segura, herramientas de educación financiera, curso sobre la seguridad en la tenencia de la propiedad, entre otros. Se espera realizar el lanzamiento de Mi Casa en el primer semestre del 2020.





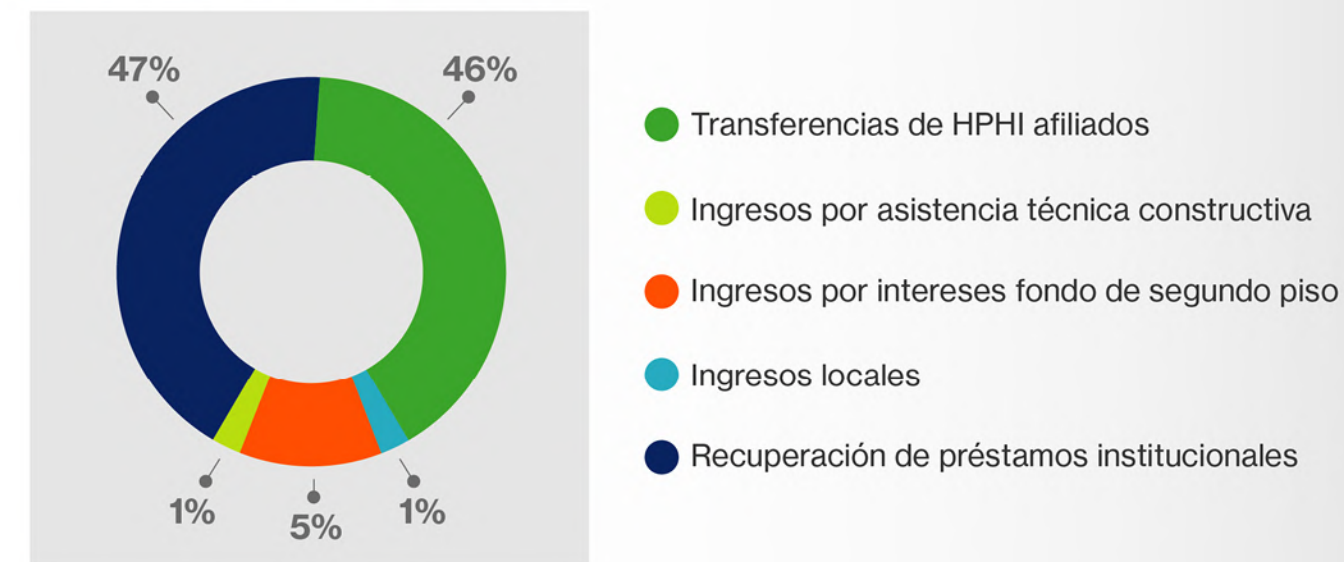
cada niño
debe crecer en una
vivienda fuerte y segura

datos financieros

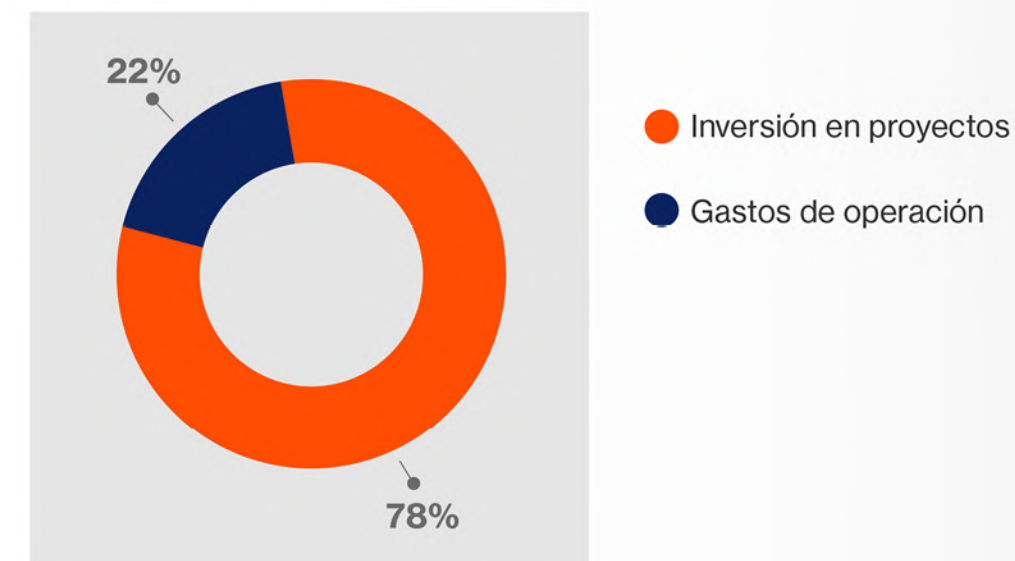
INGRESOS / ENTRADAS DE FONDOS	MONTO	%
TRANSFERENCIAS DE HPHI AFILIADOS	532,813.00	45.61%
INGRESOS POR ASISTENCIA TÉCNICA CONSTRUCTIVA	15,717.00	1.35%
INGRESOS POR INTERESES FONDO DE SEGUNDO PISO	54,718.00	4.68%
INGRESOS LOCALES	11,163.00	0.96%
RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS INSTITUCIONALES	553,771.00	47.40%
TOTAL FONDOS DISPONIBLES	1,168,182.00	100.00%

INVERSIÓN EN PROYECTOS	905,847.00	78%
GASTOS DE OPERACIÓN	250,232.00	22%
TOTAL INVERSIÓN DE FONDOS	1,156,079.00	100%

Ingresos y Entradas de Fondos



Ingresos - Gastos



AFILIADOS SOCIOS

Hábitat para la Humanidad
Adams County
Hábitat para la Humanidad
Black Hills Area
Hábitat para la Humanidad
Blue Water
Hábitat para la Humanidad
Catawba Valley
Hábitat para la Humanidad
Catoosa County
Hábitat para la Humanidad
Cedar Valley
Hábitat para la Humanidad
Central Arizona
Hábitat para la Humanidad
Central Berkshire
Hábitat para la Humanidad
Central Lane
Hábitat para la Humanidad
Central Minnesota
Hábitat para la Humanidad
Central Wisconsin
Hábitat para la Humanidad
Chipola Area
Hábitat para la Humanidad
Douglas County Minnesota

Hábitat para la Humanidad
Fluvanna County
Hábitat para la Humanidad
Forsyth County
Hábitat para la Humanidad
Greater Birmingham
Hábitat para la Humanidad
Greater Los Angeles
Hábitat para la Humanidad
Greater Memphis
Hábitat para la Humanidad
Greater Sacramento
Hábitat Jóvenes Profesionales
Greater Sacramento
Hábitat para la Humanidad
Houston County
Hábitat para la Humanidad
Itasca County
Hábitat para la Humanidad
Kalamazoo Valley
Hábitat para la Humanidad
Lakeshore
Hábitat para la Humanidad
Lancaster Lebanon
Hábitat para la Humanidad
Lee & Hendry Counties

Hábitat para la Humanidad
McLean County
Hábitat para la Humanidad
Metro Denver
Hábitat para la Humanidad
New Castle County
Hábitat para la Humanidad
Orange County
Hábitat para la Humanidad
Philadelphia
Hábitat para la Humanidad
Pinellas And West Pasco
Counties
Hábitat para la Humanidad
San Joaquin County
Hábitat para la Humanidad
Seneca County
Hábitat para la Humanidad
Tulare/Kings Counties
Hábitat para la Humanidad
Twin Cities
Hábitat para la Humanidad
Waco
Hábitat para la Humanidad
Willamette West



donantes, colaboradores y aliados

INDIVIDUOS

Donantes Mayores

Matt Curtis

Colaboradores

Alice Zollicoffer
Benjamin Joseph
Bonnie Bressette
Dawn Dolan
Dawn M. Miller
Dean Amburn
Ernest Kimmel
George Relmer
Jan Mather
Joel Corona
Lillian Schroeder
Olin Dodson
Pam Ori
Roy Simms
Zulmara Maria

FUNDACIONES, ORGANIZACIONES Y CORPORACIONES INTERNACIONALES

Donantes Mayores

Cars for Homes
GivebackHomes
Swiss Capacity Building Facility (SCBF)
Thrivent Financial y Thrivent Builds Worldwide Program

Colaboradores

Raymond James Trust Company

FUNDACIONES, ORGANIZACIONES Y CORPORACIONES LOCALES

El Halcón
Fundación Ubuntu
Perdomo
Plycem

SOCIOS LOCALES

Centro de Estudios para el Hábitat – Habitar
Empresa de Servicios de Saneamiento de Nicaragua (SESANIC)
Fundación Familias Unidas y Cooperativa Salud para Todos
Grupo Plasencia

INPRHU Esteli
Universidad Nacional de Ingeniería
Instituciones Microfinancieras

ADIM
AMC
FUDEMI
FUNDEUSE
LEÓN 2000
SERFIGSA

ENTIDADES DEL GOBIERNO CENTRAL

INVUR

MUNICIPALIDADES

San Juan de Limay
Chinandega
San Rafael del Sur
San Ramón
San Nicolás
San Rafael del Norte
Mozonte

REDES Y MESAS DE TRABAJO

Mesa Nacional de Gestión de Riesgos
Red de Agua y Saneamiento
Red de Vivienda y Asentamientos Humanos

COMERCIOS SOCIOS DEL CLUB DE AMIGOS

Alamo Rent a Car
Apoyo Resort
Cinemas
Crown Plaza
GrillINChill
Hippos
Hooters
Hotel Granada
Jalil's Hummus
La Gran Francia
Laguna Beach Club
Las Brasas
Mi Viejo Ranchito Catarina
Vinantico
Woodys

Un agradecimiento especial a nuestros donantes individuales del Club de Amigos de Hábitat para la Humanidad Nicaragua.



Hábitat
para la Humanidad®
Nicaragua