



## *Compromiso, fuerza y estabilidad*

En Hábitat  
Nicaragua  
Empoderamos  
con vivienda



## Mensaje de la Directora de país

El último trimestre del 2024 estuvo cargado de trabajo y muchas emociones para Hábitat Nicaragua. Después de una pausa bastante larga, retomamos un voluntariado con nuestros aliados y amigos. Empresas como Holcim Nicaragua y colegas de organizaciones amigas como Food for the Hungry, el Instituto de Promoción Humana (Inprhu Estelí), Cooperativa Salud Para Todos y FECODESA- de la Mesa Nacional de Gestión del Riesgo, trabajando hombro con hombro. Éramos 34 voluntarios construyendo pisos de concreto en los barrios Betania y Óscar Gámez #2, de la ciudad de Estelí. Los voluntarios saben que el trabajo es duro, pero gratificante.

La actividad central de nuestro 40 aniversario la hicimos en octubre, rodeados de amigos, risas y grandes satisfacciones. Logramos reunir a ex colaboradores y colaboradores, autoridades municipales, colegas de otras organizaciones, empresas y amigos que en todos estos años han demostrado su compromiso y apoyo con la causa de la vivienda digna. Honor a quien honor merece, logramos dar un sencillo reconocimiento a quienes trabajaron por más de 10 años dejando una parte de su vida y desde luego su huella, en la organización.

Como directora de país, y colaboradora de Hábitat Nicaragua desde hace más de 15 años, tengo que decir que estoy muy orgullosa de todo el trabajo realizado, y entusiasmada por lo que aún falta por hacer. Doy gracias a Dios y a todos nuestros afiliados y donantes, que nos permiten seguir trabajando por la vivienda digna, seguimos haciendo realidad los sueños de cientos de familias en Nicaragua, mejorando sus condiciones habitacionales, sus áreas de negocios, transformando sus vidas y la de sus hijos.

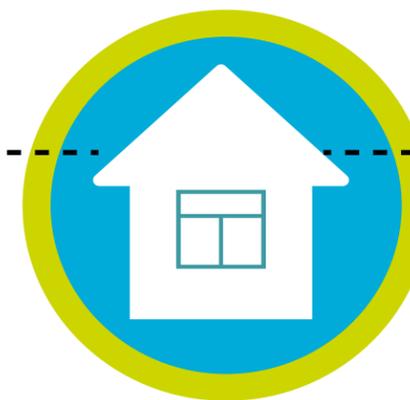
Claro que hay retos en cada etapa: desde diseñar el proyecto, gestionar fondos y las alianzas, hasta garantizar la logística de construcción. Pero, todo vale la pena cuando vemos las sonrisas de las familias, cuando escuchamos las historias de superación, las palabras de alegría y cuando sentimos su orgullo por sus casas más bonitas, eso nos nutre el alma y nos impulsa cada día.

Eso, señoras y señores, es lo mejor que nos pasa a quienes pertenecemos a la familia Hábitat. Hoy quiero agradecer humildemente a quienes hacen posible que sigamos dibujando sonrisas, e invitarles a que sigan con nosotros hombro con hombro, ladrillo a ladrillo; ustedes nos conocen y saben que los nicaragüenses, además de alegres y ocurrentes somos gente laboriosa. Con su apoyo, podemos hacer un mundo mejor, un mundo donde todos tengan un hogar digno para vivir.

Nancy Aróstegui  
Directora de País  
Hábitat para la Humanidad Nicaragua

### Resultados del trimestre

# 41 Servicios Constructivos



21

casas nuevas

20

mejoramientos

Representan el **28%** de la meta anual.

# 691 Servicios No constructivos



390

artículos no alimentarios



301

capacitaciones

Representan el **97%** de la meta anual.



La familia de Lisbeth fue seleccionada, porque Milán su hijo menor nació con un problema renal y vivía expuesto a las enfermedades que transmiten los pisos de tierra.

## Un piso de concreto también es sinónimo de mejor economía

Se ha comprobado que un piso de concreto reduce las enfermedades como infecciones parasitarias, diarreas y anemia. Luego de dos años de ejecución de la iniciativa regional 100 mil pisos para jugar, de Hábitat para la Humanidad, hemos identificado otros beneficios para las familias como el económico.

Cada vez más familias confirman que, luego de aliarse con Hábitat y tener su piso, decidieron invertir en su pequeño

negocio o iniciar uno en casa, otras familias se animaron a realizar otras mejoras en su vivienda. Lisbeth de 29 años, habita en el barrio Los Ángeles de Estelí, es madre soltera de dos hijos de 11 y 5 años y desde hace dos años decidió emprender un negocio de delivery para entrega de encomiendas. Tener un piso de concreto le permitió mejorar la imagen de su negocio y hasta invirtió en pintar la casa, lo que le ha servido para su estrategia de marketing digital.

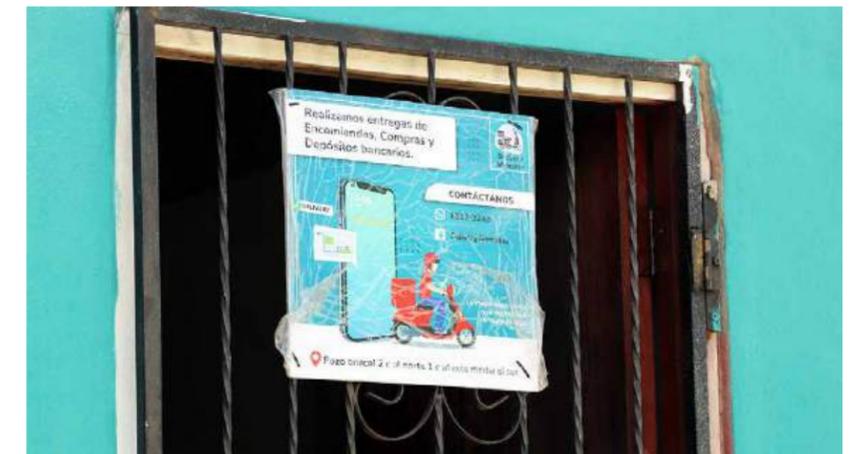


Lisbeth trabaja de lunes a sábado de 9am a 9pm, y utiliza las redes sociales para captar a su clientela.

“Como tengo moto comencé a ofrecer los servicios, entonces le trabajo a las personas particulares, pero también a otros negocios o empresas”, explica.

Al tener un piso de concreto, Lisbeth con el dinero que genera su emprendimiento garantiza la educación, salud y alimentación de sus dos hijos. Dentro de sus planes está invertir parte de sus ahorros en mejorar aún más su vivienda.

“Salir beneficiada es una bendición, especialmente cuando no tenés un salario fijo. Aprendí bastante en los talleres, sobre todo cómo poder administrar el dinero, nos dieron una charla bonita sobre cómo ir anotando lo que se ocupa para no mal invertir. Estoy muy agradecida por lo que hacen, que Dios los bendiga”, finaliza.



**“Salir beneficiada es una bendición, especialmente cuando no tenés un salario fijo. Aprendí bastante en los talleres, sobre todo cómo poder administrar el dinero, nos dieron una charla bonita sobre cómo ir anotando lo que se ocupa para no mal invertir. Estoy muy agradecida por lo que hacen, que Dios los bendiga”.**

## Breves de Hábitat

**Una vida de entrega.** La primera vez que Jimmy y Rosalynn Carter participaron como voluntarios con Hábitat para la Humanidad fue en Americus, Georgia, en marzo de 1984.

En 1985 visitó Nicaragua para inaugurar las primeras viviendas construidas con el apoyo de Hábitat para la Humanidad en la comunidad Germán Pomares de Chinandega. Más tarde se unieron a voluntarios en el Lower East Side, Nueva York para renovar un edificio abandonado. Ese viaje marcó el primer Proyecto Carter de Hábitat para la Humanidad (después llamado Proyecto *Jimmy y Rosalynn Carter*).

Cada año, desde entonces y hasta 2019, trabajaron con más de 108.000 voluntarios en 14 países para construir, renovar o reparar 4.447 viviendas. El expresidente Carter falleció pacíficamente el 29 de diciembre en su hogar, en Plains, Georgia, EEUU, rodeado de su familia, dejando una huella imborrable.



**Kits de reparación.** Gracias al generoso apoyo de nuestros afiliados, Hábitat Nicaragua adquirió 180 kits de materiales y herramientas, permitiendo a la población realizar reparaciones menores en sus viviendas cuando éstas se ven afectadas por inundaciones o tormentas tropicales, y así comenzar su proceso de recuperación post-desastre. A finales de noviembre, estos kits junto a 180 filtros y contenedores de almacenamiento de agua, fueron entregados a la Alcaldía de San Rafael del Sur para su distribución a familias afectadas por la tormenta Sara en esa zona.

Según datos de SINAPRED, la tormenta Sara, al pasar por Nicaragua, causó daños en 50 municipios de las regiones del Pacífico y centro del país, dejando más de 1,800 viviendas inundadas y afectando a más de 8,000 personas. Las familias que recibieron los kits en San Rafael del Sur, también fueron capacitadas por Hábitat Nicaragua en temas como impacto del cambio climático y elementos básicos para realizar una construcción segura.

**Hábitat Nic gana concurso regional de fotografía.** Con mucha alegría, nos complace compartirles que Hábitat Nicaragua ganó el primer lugar del certamen de fotografía que Hábitat para la Humanidad Latinoamérica y el Caribe realiza anualmente. Además, la oficina país recibió un premio especial por historias. La fotografía ganadora muestra a Josselyng, una niña de cinco años que habita en Nagarote, ella adora las matemáticas y gracias a la iniciativa 100 mil pisos para jugar, hoy puede hacer sus tareas en un piso de concreto.



**40 años.** En un sencillo y emotivo acto donde participaron ex colaboradores, aliados, socios y autoridades de las municipalidades, Hábitat Nicaragua conmemoró los 40 años de labor. Durante el evento, realizado el pasado 11 de octubre, se compartieron anécdotas, sonrisas y desde luego cifras de la contribución realizada estos años.

La organización ha construido y mejorado más de 20 mil viviendas, donde habitan más de 100 mil personas. Además, ha apoyado a más de 27 mil personas en procesos de recuperación post desastres y ha capacitado a más de 19 mil en temas como vivienda segura, educación financiera, vivienda saludable, cambio climático y otros.

# Vivienda saludable y agua segura

**Holcim Nicaragua y Hábitat se unen para mejorar los hábitos de higiene y uso de agua de 29 familias en Nagarote**

Ana Valentina, Virginia y Sara, aprendieron que tomar agua filtrada es sinónimo de salud para ellas y su familia. **Cómo hacer un correcto lavado de manos**, por qué es importante separar la basura y reciclar, y por qué la limpieza y el orden dentro de la vivienda nos permite tener una vida más sana. Estas fueron algunas de las lecciones que estas jefas de familia se llevaron consigo.

Ellas participaron en un proceso educativo realizado con 29 familias del barrio Sonrisa de Dios en Nagarote. En una clara muestra del trabajo de equipo, Holcim Nicaragua, Nicaphoto y Hábitat para la Humanidad unieron esfuerzos para implementar la campaña de sensibilización denominada: Vivienda Saludable y agua segura.

“Los objetivos de la capacitación fueron: Sensibilizar y promover la reflexión sobre la importancia de la higiene y el buen uso del agua para la salud de la familia; promover la higiene de manos para la prevención de enfermedades e identificar qué es vivienda saludable, con énfasis en el manejo del agua potable, la higiene y el saneamiento básico”, detalla Zulma Espinoza, Coordinadora de Soluciones Habitacionales de Hábitat.

El proceso inició el 19 de noviembre. Primero se realizó una visita diagnóstica a cada vivienda para conocer el estado de



Cortesía Holcim Nicaragua

la higiene en el hogar, luego se hizo la capacitación seguida de otras visitas domiciliarias para el seguimiento a las buenas prácticas de higiene en el hogar. De acuerdo a los datos del reporte final, las familias hicieron pequeños pero significativos cambios en su rutina diaria para mejorar la salud. El 93% está usando el filtro de agua y mejoraron en sus prácticas de higiene, en el uso y el manejo del agua.

## Comprometidos

“Como Holcim estamos comprometidos a trabajar cada día para seguir construyendo un país fuerte, sostenible y lleno de oportunidades. Haber sido parte de este proceso y colaborar para que las familias en Nagarote tengan una vivienda más saludable y consuman agua segura, nos ha dejado muy satisfechos. Agradecemos a Hábitat Nicaragua y NicaPhoto por haber sido parte de esto”, **Ma Mercedes Gómez**, Especialista RSC de Holcim Nicaragua.



# Saneamiento para El Robledal y La Montañita



Gracias a la labor que realiza la Cooperativa Multifuncional Salud para todos, de Estelí, 32 familias en las comunidades, El Robledal y La Montañita hoy cuentan con unidades sanitarias adecuadas que les permitirán tener una mejor calidad de vida, y cuidar de su salud.

Hábitat Nicaragua, estuvo a cargo de brindar la asistencia técnica y asegurar que las unidades sanitarias y las quedarán construidas y funcionando de manera adecuada y eficiente. Las familias también participaron en el Proceso de Vivienda Saludable y fueron capacitadas en el uso y mantenimiento de los sistemas sanitarios instalados.



## NicaraguaSAN llega a su X edición

La Red de Agua y Saneamiento de Nicaragua (Rasnic), organizó la X edición de NicaraguaSAN, esta vez de manera virtual. Durante todo el mes de noviembre del 2024, las organizaciones miembros realizaron webinarios sobre: la nueva ruralidad en Latinoamérica, vulnerabilidad climática (moderado por Hábitat Nicaragua), la gestión de cuencas y el modelo circuit Rider.

De forma paralela también se realizó un curso de Operación & Mantenimiento de pozos y equipos de bombeo. En NicaraguaSAN 2024 participaron organizaciones como REDAS, ONGAWA, El Porvenir, EOS y AQUATEC.

RED DE AGUA Y SANEAMIENTO DE NICARAGUA

**PONENCIA:**

**ENFOQUE DE TRABAJO DE “EL PORVENIR” EN LA GESTIÓN DE CUENCAS DE LOS PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO**

---

**JUEVES 21 DE NOVIEMBRE**  
**5:00 PM - 6:00 PM**

---

**¡CUPOS LIMITADOS!**

zoom

**PRESENTA:**  
**MARIO GARNIER**  
El Porvenir

Water. Life. Future.

Invita: La Red de Agua y Saneamiento de Nicaragua



## 100 mil pisos para jugar

**¿Qué es?** La iniciativa 100.000 pisos para jugar es desarrollada por Hábitat para la Humanidad en diferentes países de América Latina y el Caribe, durante un periodo de 5 años. Consiste en la sustitución de pisos de tierra por concreto en viviendas de familias en condición de vulnerabilidad. Se gestiona mediante donaciones y alianzas con actores del sector privado, autoridades de gobierno y organizaciones sociales que desean contribuir con esta importante misión.

En Nicaragua, la campaña inició a partir del año 2023 construyendo los primeros 85 pisos en Estelí y 90 en Nagarote. Esto contó con el apoyo de Holcim Nicaragua y la gestión comunitaria del Instituto de Promoción Humana (INPRHU- Estelí) y Nicaphoto en Nagarote. Hasta la fecha se han construido 475 pisos y otros 125 están por construirse.

En la medida en que avanzamos en la construcción de los pisos de concreto, hemos confirmado la conexión entre estos y diversos aspectos del bienestar y desarrollo de las familias.



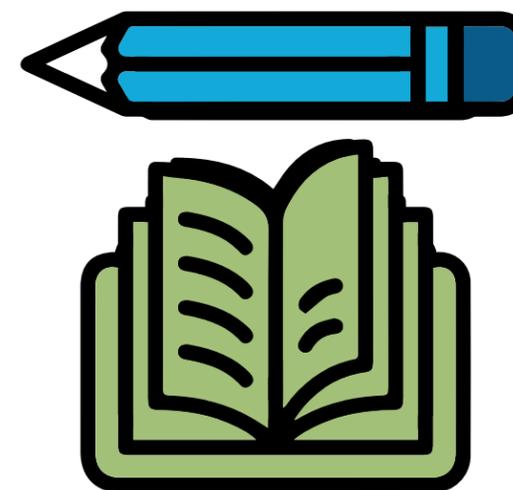
**Salud.** “Se gasta menos en medicamentos porque antes andaban todos llenos de ronchas en la piel y en mi caso mi hija tenía una dermatitis muy fuerte, que significaba estar constantemente comprando medicamentos.”  
(Karina, Nagarote)

**Economía.** “En mi caso tenemos más de un año de tener un negocio de un molino. En la parte donde teníamos el negocio era de tierra, entonces donde la gente llegaba se hacía lodo, había mal olor, entonces este proyecto ha ayudado a que esté más limpio e higiénico. Así hemos podido cumplir las metas que teníamos de mejorar el negocio.”  
(María, Nagarote).



**Bienestar.** “La casa cambia de ambiente, se siente más cómodo, más alegría, más energía, todo ordenadito y cuando la gente viene me dice que la casa ahora se ve mucho más bonita.”  
(Marta, Estelí)

**Comodidad.** “Mi familia es un poco grande, antes era un poco más difícil ordenar las cosas de uno, pero cuando se vino este proyecto se pudo construir más paredes y separación en el hogar. Esto le dio más estabilidad en el hogar y nuestros muebles van a durar mucho más.”  
(Carmen, Nagarote)



**Educación.** “Ahora se motivan más a hacer las tareas, más que las pueden hacer en el piso nuevo de la casa. Además, en un momento están haciendo la tarea, luego están jugando y así, hasta que terminen con todo.”  
(Blanca, Estelí)



**Autoestima.** “En mi caso, antes a mis hijos no les gustaba llevar compañeritos a la casa porque ellos decían que les daba pena porque las casas de ellos eran muy bonitas y nosotros no. Ahora ellos traen a sus compañeritos, juegan, hacen actividades escolares y se sienten diferentes, más motivados y felices.”  
(Marta, Estelí)

100 mil pisos para jugar



Parte del Programa: **PISOS<sup>3</sup>**

# Empoderamos con vivienda

